

2026年4月14日(火)
株式会社JR東日本クロスステーション デベロップメントカンパニー

JR渋谷駅 新南改札内外の 新エリアに4ショップがオープン!!

クイックなニーズに対応するショップから、ほっとひと息つけるカフェまで

開業日：2026年6月1日(月)



※画像はイメージです ※画像は生成AIで作成

株式会社JR東日本クロスステーション デベロップメントカンパニー（本社：東京都渋谷区、カンパニー長：白田義彰）は、2026年6月1日(月)、JR渋谷駅の新南改札内外にショップをオープンいたします。

本エリアには、「つなぐ、つながる渋谷」をコンセプトに、JR渋谷駅新南改札と渋谷の街をつなぎ、オフィスワーカーも渋谷駅から渋谷の街に繰り出し、オフを楽しむお客さまも便利にご利用いただける4ショップがラインアップします。

改札内でスピーディーに対応するそば専門店の「そばいち」やコンビニエンスストア「NewDays」に加え、スペシャルティコーヒー専門店の「猿田彦珈琲」は、改札外でテイクアウトニーズに対応するカフェスタンド（Short）と、座席でゆったり過ごすカフェ（Tall）の2ショップを展開します。カフェは、オフィスエントランス内に位置し、45席を配置。一部スペースにはコンセントも設置しています。お客さまのニーズに合わせ、より良いひとときを提供する4ショップをぜひご利用ください。

出店ショップ概要

スペシャルティコーヒー専門店の「猿田彦珈琲」は、テイクアウトニーズに対応するカフェスタンド（Short）と、座席でゆったり過ごすカフェ（Tall）の2ショップを展開します。カフェ（Tall）は、オフィスエントランス内に位置し、45席を配置。一部スペースにはコンセントも設置しています。さらに、JR東日本の社員と対話を重ね、改良を繰り返して完成した限定ブレンド「渋谷新南改札ブレンド」も発売します。

「猿田彦珈琲Tall/Short」「そばいち」「NewDays」、お客さまのニーズに合わせ、より良いひとときを提供する4ショップがラインアップします。

猿田彦珈琲 Tall / Short

（スペシャルティコーヒー専門店／改札外）

営業時間

カフェ（Tall）：全日 7:00～23:00(L.O.22:30)

カフェスタンド（Short）：全日 7:00～23:00

「たった一杯で幸せになるコーヒー屋」をコンセプトに掲げる東京・恵比寿発のスペシャルティコーヒー専門店。自分たちの目と鼻と経験と味覚で厳選した最高品質のスペシャルティコーヒー豆は、コーヒー農園と良好な関係を築きながら直接調達（ダイレクトトレード）しています。また、焙煎から抽出まで、お客さまにお届けする一杯のコーヒーのために徹底的にこだわり、真心を込めて提供します。現在、国内に30店舗を展開しています。（2026年3月現在）



**SARUTAHIKO
COFFEE**

代表商品

カフェラテ

※内容・価格が変更になる場合があります

濃口 550円（イートイン）／540円（テイクアウト）

淡口 650円（イートイン）／638円（テイクアウト）

エチオピアやブラジルなど4種類の異なる豆を使用した中煎りのエスプレッソブレンドで作られた猿田彦珈琲の一番人気のカフェラテ。マカダミアチョコレートやティラミスのような風味をお楽しみください。



限定商品

渋谷新南改札ブレンド（限定ブレンド）

価格未定

JR東日本 渋谷駅の社員と対話を重ね完成した「渋谷新南改札ブレンド」を発売いたします。渋谷駅の社員と一緒にサンプルブレンドの試飲を行い、何度も意見を出しあい、改良を繰り返して完成した限定ブレンドです。

日々多くの人が行き交う渋谷駅という場所に自然と溶け込む、ここでしか味わえない一杯です。ぜひ味わってみてください。

そばいち（そば／改札内）

営業時間 平日7:00～22:30 / 土7:00～21:00 / 日祝9:00～20:00

自社工場で毎日製麺する生そばと店内で揚げる自家製のかき揚げがおすすめのそば専門店。老若男女幅広いお客さまにご利用いただきたいという思いから、着席をベースにした清潔で明るい空間に仕上がっています。「毎日でも寄り道したくなる」そんなお店を目指します。



代表商品

かき揚げそば 1杯 590円 (イトインのみ)

王道の「かき揚げそば」。駅そばの代名詞といえ、やはりこの一杯。茹でたての生そばに出汁の効いたつゆ、そして厚みのあるかき揚げがのったボリューム満点の商品です。玉ねぎの甘み、人参の彩りなど素材の旨みを凝縮したかき揚げは、まずはサクサク食感を楽しみ、次に出汁の効いたつゆに浸すのがおすすめ。衣がほどけながら出汁の旨みと溶け合っていきます。生そばと特製つゆ、香ばしいかき揚げが織りなす味わいは、まさに本格派。食べ応えがありながらも後味は軽やかで、忙しい合間の一食にもぴったりです。「そばいちといったら、かき揚げそば」と言わしめる自慢の味を、ぜひご賞味ください。



開業記念キャンペーン

そば大盛・特盛 サイズアップ 特別価格

渋谷新南改札内店限定！大盛・特盛へのサイズアップを期間限定、特別価格でお楽しみいただけます。

- ・そば大盛 通常+120円 → 開業記念+100円
- ・そば特盛 通常+200円 → 開業記念+100円

実施期間：2026年6月1日(月)～6月10日(水)

**NewDays**

(コンビニエンスストア/改札内)

営業時間 平日6:30～23:00 / 土日祝 7:00～22:00

「行きも、帰りも、いつも近くに。」をテーマに、お客さまの日常に寄り添った魅力ある商品・サービスを提供し、毎日の生活をサポートします。

NewDays

代表商品

パイ仕立てのシュークリーム 1個 220円

通常よりも長いスパンをかけ、商品開発で特に力を入れた商品です。クリームは「何度でも食べたくなる、飽きの来ない、甘さを抑えた仕上がり」にし、ふわっと軽くて食べやすいクリームを意識しています。

※商品は今後、パッケージ・規格・価格の変更及び販売終了となる場合があります。



開業記念キャンペーン

おにぎり・手巻き寿司全品30円引き

実施期間：2026年6月1日(月)～6月5日(金)

- ・NewDays渋谷新南改札内限定
- ・おにぎりパック類は対象外です。
- ・税込価格からの値引きとなります。
- ・NewDays標準価格からの値引きとなります。

なお、キャンペーン中に発売する新商品は、販売予定価格からの値引きとなります。



株式会社JR東日本クロスステーションについて

「NewDays」などのコンビニエンス事業や専門店事業などを展開するリテールカンパニー、「いろり庵きらく」「ベックスコーヒーショップ」「ほんのり屋」のほか「駅弁屋」などの飲食・食品製造事業を中心に展開するフーズカンパニー、acure<アキュア>ブランドとして、エキナカでの自販機事業や「From AQUA」などのオリジナル商品事業等を展開するウォータービジネスカンパニー、「エキュート」や「グランスタ」などのエキナカ商業施設を展開するデベロップメントカンパニーの4つのカンパニーで構成されています。

商号：株式会社JR東日本クロスステーション

本社：東京都渋谷区千駄ヶ谷5-33-8 サウスゲート新宿ビル6階

設立：2021年（令和3年）4月1日

代表取締役社長：西野 史尚

資本金：41億1百万円（JR東日本100%子会社）

デベロップメントカンパニーについて：

エキナカニーズに幅広く応える、魅力あふれるエキナカ空間を目指し、「エキュート」や「グランスタ」等のエキナカ商業施設を展開する事業を行っています。

各駅のロケーションや文化、地域性を考慮しながら、エキナカのさらなる魅力向上を目指します。

また、パートナーとの連携を強化し、地元との共生、地域連携にも積極的に取り組んでいきます。

主な運営施設：エキュート、グランスタ



JR東日本クロスステーション デベロップメントカンパニー パーパス

エキのひととき
ちょっと、もっと、ずっと、

私たちデベロップメントカンパニーは
駅から人々の時間に寄り添い、
駅ごとの個性を発揮した“ちょっといい”体験で
あなたの毎日をもっと、今日からずっと、豊かにします